

**AANVULLING OP DE MEMORIE VAN ANTWOORD VAN DE RAAD
VAN BESTUUR**

VAN BANIMMO SA/NV

Met betrekking tot het

**VRIJWILLIG EN ONVOORWAARDELIJK OPENBAAR
OVERNAMEBOD IN CONTANTEN**

door

PATRONALE LIFE NV

OP HET GEHEEL VAN DE AANDELEN VAN SA/NV



31 oktober 2018

1. INLEIDING

1.1 Dit document (de « **Aanvulling** ») is, conform artikel 30 van de OBA-Wet van 1 april 2007, een Aanvulling op de Memorie van Antwoord met betrekking tot het vrijwillig en onvoorwaardelijk openbaar overnamebod in contanten door Patronale Life op het geheel van de aandelen van Banimmo, welke op 23 oktober 2018 werd goedgekeurd door de FSMA (de “**Memorie van Antwoord**”).

Overeenkomstig artikel 28 §2 van het K.B. OBA van 27 april 2007, dient het bestuursorgaan van de doelvennootschap, namelijk Banimmo, een Aanvulling op de Memorie van Antwoord op te stellen en door de FSMA te laten goedkeuren indien, na datum van goedkeuring van de Memorie van Antwoord, leden van het bestuursorgaan of de personen die deze leden vertegenwoordigen hun intentie wijzigen omtrent het al dan niet overdragen van hun aandelen aan de Bieder.

Alle termen die gedefinieerd werden in de Memorie van Antwoord zullen hun betekenis behouden in de Aanvulling.

2. CONTEXT

In punt 4 van de Memorie van Antwoord (“Intentieverklaring”), heeft de BVBA Strategy, Management and Investments (vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger M. Didrik van Caloen) (“**SMI**”) verklaard “(i) over 1.074.615 Aandelen te beschikken, (ii) dat deze Aandelen niet in het Bod zullen gebracht worden en (iii) dat de Biedprijs te laag wordt geschat gezien de laatste waarde van het Geherwaardeerd Netto-Actief die gecommuniceerd werd door de Doelvennootschap en die grotendeels wordt bevestigd door het prijsdoel dat werd vastgelegd door KBC Securities. Daarenboven lijkt het dat de strategie van de Bieder, als zeggenschapsaandeelhouder, zich eindelijk toespitst op een herstel van het resultaat van de Doelvennootschap en dat deze er operationeel toe zal bijdragen”.

Op 29 oktober 2018 heeft SMI, via haar raadsman Me Jean-Pierre Renard, Banimmo geïnformeerd dat de Bank Degroof Petercam (“**Degroof**”) heeft beslist om de aandelen van SMI in het Bod te brengen, in tegenstelling tot de intentie die SMI oorspronkelijk te kennen had gegeven.

Immers, Degroof beschikt, middels een overeenkomst van 3 juli 2007, over een pand op alle aandelen van SMI in Banimmo (de “**Aandelen**”). Bovendien heeft Degroof, op grond van een overeenkomst die op 10 juli 2017 getekend werd tussen SMI en Degroof, beslist de Aandelen in hun geheel in te brengen in geval van een openbaar overnamebod op de aandelen van Banimmo, ongeacht de prijs van het bod.

De Raad van Bestuur werd er vervolgens over geïnformeerd dat Degroof een aantal Aandelen dat kan oplopen tot het geheel van alle Aandelen zou inbrengen in het Bod en heeft bijgevolg de huidige Aanvulling op de Memorie van Antwoord opgesteld.

3. ALGEMENE BEPALINGEN

3.1 Verantwoordelijke personen

Banimmo, vertegenwoordigd door haar Raad van Bestuur, is verantwoordelijk voor de informatie opgenomen in deze Aanvulling.

De Raad van Bestuur verklaart dat, naar zijn weten, de informatie in de Aanvulling in overeenstemming is met de werkelijkheid en dat er geen informatie werd weggelaten die de reikwijdte van deze Aanvulling zou wijzigen.

De leden van de Raad van Bestuur zijn niet verantwoordelijk voor de informatie die te vinden is in het Prospectus.

3.2 Goedkeuring van de Aanvulling door de FSMA

De Aanvulling werd op 31 oktober 2018 goedgekeurd door de FSMA, conform artikel 28 §3 en artikel 30§2 van de OBA-WET. Deze goedkeuring houdt geen enkele beoordeling in van de opportuniteit en de kwaliteit van het Bod.

Geen enkele andere autoriteit heeft de Aanvulling goedgekeurd.

3.3 Vrijstelling van aansprakelijkheid

Niets in deze Aanvulling zou moeten geïnterpreteerd worden als een fiscaal, wettelijk, financieel, boekhoudkundig advies of advies van een andere aard. Deze Aanvulling is niet bestemd om gebruikt te worden door of gedeeld te worden met personen of entiteiten die niet door de wet of door een juridische autoriteit bevoegd zijn om toegang te krijgen tot deze informatie. De Aandeelhouders dienen hun eigen evaluatie van het Bod te maken alvorens een beslissing te nemen over een inbreng; er wordt hen aangeraden om het advies van professionele raadsmanen te vragen om hen bij te staan in hun keuzes en beslissingen.

3.4 Talen

Deze Aanvulling werd in het Frans opgesteld en openbaar gemaakt. Er werd een Nederlandstalige vertaling gemaakt. In geval van verschil tussen de Franstalige en de Nederlandstalige versie van de Aanvulling, zal de Franstalige versie als correct gelden.

3.5 Beschikbaarheid van de Aanvulling op de Memorie van Antwoord

De Aanvulling is in elektronisch formaat beschikbaar op de website van de Vennootschap (www.banimmo.be) en van de Bieder (www.patronale-life.be).